

ASCOM

Una Rete che ti dà Valore

News

Ferrara 25 gennaio 2020

Anno L - n. 01

Cosa cambia nella Finanziaria 2020, in vigore dal 1° gennaio? Soprattutto: che cosa si devono aspettare i contribuenti sul piano pratico? Ascom News cerca di mettere in ordine le tante indicazioni in materia fiscale cercando di elencare le giuste priorità e cogliendone l'impatto pratico sull'attività quotidiana e personale. Il filo conduttore che emerge evidente è l'uso sempre maggiore della tracciabilità dei pagamenti, a discapito dell'uso del contante. Certo il denaro è utilizzabile ma per ottenere le detrazioni relative è necessario documentarne il percorso, la tracciabilità, possibile dunque attraverso l'uso della moneta elettronica (bancomat, carte di credito...). Questo sicuramente è il dato più eclatante al quale si uniscono una serie di conferme in ambito edilizio (dalla proroga del bonus sul recupero degli immobili, alla realizzazione di aree verdi, agli interventi di efficienza energetica), i bonus sui beni mobili e legati alla persona (bonus bebè, asili nido, e bonus cultura per i 18enni). In questa giungla di provvedimenti abbiamo voluto sottolineare alcune esigenze: conservare da quest'anno tutte le prove dei pagamenti effettuati e della loro tracciabilità (bancomat, carta di credito, assegno bancario o circolare, bonifico bancario o versamento postale).

Si tratta di spunti di riflessione ed analisi che ovviamente rimandano per gli opportuni e doverosi approfondimenti al contatto diretto con gli uffici Ascom Confcommercio di Ferrara.



ASCOM
CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
DELLA PROVINCIA DI FERRARA

NOTIZIARIO D'INFORMAZIONE "ASCOM News"

Direzione Ferrara Via Baruffaldi, n.18

Tel. +39 0532 234211

Dir. Resp. Sandro Zaniboni

Aut. Trib. Fe n. 9411 del 15/03/1961

La legge di Bilancio 2020 (ex Finanziaria)

NOVITÀ

- **PAGAMENTI IN CONTANTI:** le spese detraibili del 19% ai fini IRPEF (art. 15 TUIR) si possono ancora effettuare in contanti ma per ottenere lo sconto fiscale è necessario usare strumenti tracciabili (*spese sanitarie, premi assicurativi, interessi passivi del mutuo, tasse universitarie, attività sportive di bambini e ragazzi, abbonamenti a bus, metro e tram, prestazioni veterinarie, onoranze funebri, affitti universitari, parcelle ad agenti immobiliari, ristrutturazioni, strumenti di contrasto a disturbi certificati dell'apprendimento*)
 - **CEDOLARE SECCA:** conferma per immobili ad uso residenziale, abrogazione per immobili ad uso commerciale (es. negozi).
 - **MODELLO 730:** possibilità di presentare il modello 730 anche per i soggetti deceduti nel 2019 o entro il 23/7/2020.
 - **SCONTO FATTURA EFFICIENZA ENERGETICA / SISMA BONUS:** con l'abrogazione dei commi 2, 3 e 3-ter dell'art. 10, DL n. 34/2019, dall'1.1.2020 non è più possibile richiedere il c.d. "sconto in fattura" in luogo della fruizione della relativa detrazione prevista per:
 - l'adozione di misure antisismiche (cosiddetto "sisma bonus");
 - gli interventi finalizzati al conseguimento di risparmio energetico.
- Dal 1.1.2020 lo "sconto in fattura" è riconosciuto soltanto per gli interventi di ristrutturazione importante di primo livello di importo pari o superiore a € 200.000.
- **BONUS FACCIATE:** nuova detrazione, c.d. "bonus facciate", pari al 90% delle spese sostenute nel 2020 per interventi edilizi sulle strutture opache della facciata, su balconi / fregi / ornamenti, inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero / restauro della facciata esterna degli edifici ubicati in zona A (centri storici) o B (totalmente o parzialmente edificate) di cui al DM n. 1444/68. Se gli interventi influiscono sulle caratteristiche termiche dell'edificio ovvero interessano oltre il 10% dell'intonaco della superficie disperdente lorda dello stesso, è necessario rispettare i requisiti previsti dai DDMM 26.6.2015 e 11.3.2008 e, ai fini dei controlli, quanto previsto dai commi 3-bis e 3-ter dell'art. 14, DL n. 63/2013 (riguardanti gli interventi di riqualificazione energetica). La detrazione spettante va ripartita in 10 quote annuali di pari importo (non è previsto un limite massimo di spesa).



ASCOM
CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
DELLA PROVINCIA DI FERRARA



**FAI VINCERE LA
TUA IMPRESA**

CONFERME

- **PROROGA DETRAZIONE RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA:** con la modifica dell'art. 14, DL n. 63/2013 è confermata la **proroga dal 31.12.2019 al 31.12.2020** del termine entro il quale devono essere sostenute le spese relative agli **interventi di riqualificazione energetica** (art. 1, commi da 344 a 347, Finanziaria 2007) per poter fruire della **detrazione del 65% - 50%**. Il riconoscimento della detrazione per le **spese sostenute nel 2020** è prorogato anche per gli **interventi di acquisto e posa in opera di:**
 - **schermature solari** (art. 14, comma 2, lett. b);
 - **micro-cogeneratori** in sostituzione di impianti esistenti (art. 14, comma 2, lett. b-bis);
 - **impianti di climatizzazione invernale** dotati di **generatori di calore alimentati da biomasse combustibili** (art. 14, comma 2-bis).

Si rammenta che per gli **interventi di riqualificazione energetica sulle parti comuni condominiali** nonché per quelli **finalizzati congiuntamente alla riduzione del rischio sismico e alla riqualificazione energetica** il citato art. 14 prevede già il riconoscimento delle relative detrazioni per le **spese sostenute fino al 31.12.2021**.
- **PROROGA RECUPERO EDILIZIO:** con la modifica dell'art. 16, comma 1, DL n. 63/2013, è confermata la **proroga dal 31.12.2019 al 31.12.2020** del termine entro il quale devono essere sostenute le spese relative agli **interventi di recupero del patrimonio edilizio** per poter fruire della **detrazione del 50%**, sull'importo massimo di € 96.000, di cui all'art. 16-bis, TUIR. Si rammenta che per gli **interventi di adozione di misure antisismiche** di cui alla lett. i) del comma 1 del citato art. 16-bis **su edifici ubicati nelle zone a rischio sismico 1, 2 e 3**, compresi quelli di demolizione e ricostruzione di interi edifici con riduzione del rischio sismico effettuati dall'impresa che li cede entro 18 mesi dalla fine dei lavori, il citato art. 16 **prevede già** il riconoscimento della relativa detrazione (c.d. "sisma bonus") per le **spese sostenute fino al 31.12.2021**.
- **PROROGA DETRAZIONE BONUS MOBILI:** con la modifica dell'art. 16, comma 2, DL n. 63/2013, è confermato **anche per il 2020 il c.d. "bonus mobili"**. In particolare, la **detrazione IRPEF del 50%** sulla spesa massima di € 10.000 può essere fruita da parte dei soggetti che **nel 2020 sostengono spese per l'acquisto di mobili e/o grandi elettrodomestici** rientranti nella categoria A+ (A per i forni) finalizzati all'**arredo dell'immobile oggetto di interventi di recupero del patrimonio edilizio iniziati a decorrere dall'1.1.2019**.
- **PROROGA DETRAZIONE BONUS VERDE:** la **proroga per il 2020** del c.d. "Bonus verde", ossia della **detrazione IRPEF del 36%**, su una **spesa massima di € 5.000 per unità immobiliare ad uso abitativo**, fruibile dal proprietario / detentore dell'immobile sul quale sono effettuati interventi di:
 - **"sistemazione a verde"** di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, **impianti di irrigazione** e **realizzazione pozzi**;
 - **realizzazione di coperture a verde** e di **giardini pensili**.
- **PROROGA BONUS ASILO NIDO:** è confermato il buono c.d. "asilo nido" di € 1.500 a base annua e parametrato a 12 mensilità, per il pagamento delle rette dell'asilo nido pubblico/privato, nonché per forme di supporto presso la propria abitazione a favore dei minori di 3 anni, affetti da gravi patologie croniche. Il bonus, erogato mensilmente dall'INPS, è parametrato al valore dell'ISEE.
- **PROROGA BONUS CULTURA 18ENNI:** è confermato a favore dei residenti in Italia che compiono **18 anni nel 2020**, per promuovere sviluppo della cultura e conoscenza del patrimonio culturale.
- **BONUS BEBÈ:** è confermato il riconoscimento dell'assegno di cui all'art. 1, comma 125, Finanziaria 2015 anche per ogni figlio nato o adottato dall'1.1 al 31.12.2020, fino al compimento del primo anno d'età / primo anno d'ingresso nel nucleo familiare a seguito dell'adozione. L'importo è aumentato del 20% in caso di figlio successivo al primo, nato o adottato nel 2020. Il bonus, erogato mensilmente dall'INPS, è parametrato al valore dell'ISEE.
- **ESENZIONE CANONE RAI PER ANZIANI A BASSO REDDITO:** è confermata **a decorrere dal 2020** l'esenzione dal pagamento del canone RAI applicabile ai soggetti:
 - di età pari o superiore a 75 anni;
 - con reddito non superiore a € 8.000 (compreso quello del coniuge);
 - non conviventi con soggetti titolari di reddito proprio (ad eccezione di colf / badanti / collaboratori domestici).

Tale agevolazione è limitata all'apparecchio televisivo ubicato nel luogo di residenza.
- **PROROGA CONGEDO OBBLIGATORIO PADRE LAVORATORE:** in relazione ai figli nati o adottati nel 2020, il congedo obbligatorio retribuito, da fruire entro 5 mesi dalla nascita/adozione, è prorogato e accresciuto a 7 giorni lavorativi.

Da ricordare

PAGAMENTI TRACCIABILI

Dal 2020 la detrazione fiscale delle spese mediche è possibile solo se il pagamento non viene effettuato in contanti, ma con uno strumento tracciabile. Quindi bancomat, carta di credito, prepagata, assegno bancario o circolare, bonifico bancario o versamento postale.

QUALI DOCUMENTI CONSERVARE

I documenti da conservare, oltre al giustificativo della spesa (scontrino, ricevuta o fattura), sono anche le ricevute dei bonifici, quelle di avvenuta transazione per i pagamenti con carta o il documento che attesta l'addebito sul conto corrente. In generale, rispetto alla dichiarazione dei redditi 2021, è consigliabile conservare da quest'anno tutte le prove dei pagamenti.

OBBLIGO COMUNICAZIONE ENEA ENTRO IL TERMINE DI 90 GIORNI A PARTIRE DALLA DATA DI FINE LAVORI O COLLAUDO per gli interventi edilizi e tecnologici che comportano il risparmio energetico o l'utilizzo delle fonti rinnovabili di energia :

manutenzione ordinaria e straordinaria | restauro | ristrutturazioni | cablatura | inquinamento acustico | risparmio energetico e antisismica non qualificato | sicurezza | bonus mobili collegato a ristrutturazione edilizia (acquisto elettrodomestici classe A ++)

RIVOLGITI AI NOSTRI UFFICI

Ferrara - via Baruffaldi 14/18 | 0532.234.211

Argenta - via don Minzoni 12/A | 0532.800.297

Bondeno - viale Repubblica 23/C | 0532.897.596

Cento - via Matteotti 8 | 051.683.6611

Codigoro - piazza Matteotti 51/A | 0533.711.192

Comacchio - via Zappata 39/41/43 | 0533.311.111

Copparo - via Fiorini 5/B | 0532.871.072

Fiscaglia - via XX Settembre 50 | 0533.606.001

Poggio Renatico - via Matteotti 5 | 0532.1880890

Portomaggiore - via Garibaldi 16 | 0532.811.161